



## **ATA DA TERCEIRA REUNIÃO COMUNITÁRIA DO PROCESSO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE HERVAL D'OESTE.**


No dia nove do mês de abril do ano de dois mil e dezenove, às dezenove horas e vinte minutos, no auditório da Secretaria de Saúde, foi realizada a Terceira Reunião Comunitária do processo de Revisão do Plano Diretor, contemplando os bairros Centro, Estação Luzerna, Santo Antônio e Vila Militar, com objetivo de subsidiar uma leitura do município através da concepção e perspectiva da população, para debater, rever e analisar o conteúdo do Plano Diretor atual do Município de Herval d'Oeste. A abertura da Reunião Comunitária foi efetuada pelo Diretor de Gestão de Desenvolvimento Regional do CIMCATARINA, Sr. Gustavo Marcondes, que cumprimentou todos os presentes e iniciou apresentando a metodologia que seria aplicada na noite e a importância da reunião comunitária. A palavra foi passada à Diretora de Gestão de Desenvolvimento Regional do CIMCATARINA, Sra. Stella Stefanie Silveira, a qual cumprimentou a todos e explicou a metodologia da reunião comunitária e alguns conceitos sobre conexões e segurança, espaços públicos, mobilidade, cultura e lazer. Após a apresentação introdutória, iniciou-se a dinâmica abordando eixos estratégicos, sendo eles: econômico e social; estruturação urbana; mobilidade urbana; qualificação ambiental; e proteção do patrimônio histórico e cultural. Através destes buscou-se obter um diagnóstico, das condicionantes, deficiências e potencialidades do município, pelo olhar da população. No eixo econômico e social foram considerados como condicionantes a presença de empresas e indústrias. Com relação as deficiências destacaram-se a grande burocratização por parte do poder público e a falta de empresa. Entre as potencialidades foram ressaltadas a revisão do Plano Diretor, a possibilidade de fomentar o comércio agrícola e a integração entre os municípios limítrofes e preservar a área central, promovendo soluções conjuntas. O eixo de estruturação urbana não apresentou condicionantes. Como deficiências, apontou a necessidade de revisão do zoneamento e de uma reforma na prefeitura. E como potencialidade, a possibilidade de criação de zonas de uso misto com atividade noturna e a melhoria da iluminação pública. No eixo de mobilidade urbana foram apontadas como condicionantes as ruas centrais e a existência da rede ferroviária. Como deficiências, foi apontada a necessidade de reestruturação e reorganização dos fluxos das vias e de uma melhoria nas calçadas e na sinalização das ruas. Como potencialidades, a criação de lixeiras e a melhoria nas vias e calçadas. No eixo de qualificação ambiental foi citado como condicionante a existência de praças públicas. Como deficiência foi solicitado uma legislação ambiental mais flexível e que atenda às necessidades privadas. Como potencialidade, a criação e ampliação de áreas de lazer. No eixo de proteção do patrimônio histórico e cultural foram apontados como condicionantes o prédio da estação ferroviária e o Colégio São José. Como deficiências foram citadas a falta de leis de preservação do patrimônio histórico, de eventos culturais e de uma casa da cultura. Como potencialidades, o resgate das características da colonização local e a promoção de atividades temáticas. Por fim, o Sr. Gustavo Marcondes agradeceu a presença de todos os presentes e deu por encerrado os trabalhos. Foi determinado a mim, Sabrina Solonynska Dias, que lavrasse a presente ata e procedesse a sua publicação, no site oficial do Planejamento Urbano do Município de Herval d'Oeste, a fim de surtir os seus efeitos legais e jurídicos. A presente ata segue assinada por mim, Sabrina Solonynska Dias, pelo Diretor de Gestão de Desenvolvimento Regional, Sr. Gustavo Marcondes, pela Diretora de Gestão de Desenvolvimento Regional, Sra. Stella Stefanie Silveira e pela Secretária de Planejamento e Coordenação, Sra. Saray




www.cimcatarina.sc.gov.br E-mail: cimcatarina@cimcatarina.sc.gov.br  
CNPJ: 12.075.748/0001-32 Fone: (49) 3256-3400  
*O Coletivo Inovando a Gestão Pública*

Terezinha Diambarre, como sinal de sua aprovação. Herval d'Oeste, nove de abril de dois mil e dezenove.

  
**SABRINA SOLONYNSKA DIAS**  
Estagiária de Arquitetura e Urbanismo

  
**GUSTAVO MARCONDES**  
Diretor de Gestão de Desenvolvimento Regional do  
CIMCATARINA

  
**STELLA STEFANIE SILVEIRA**  
Diretora de Gestão de Desenvolvimento Regional do  
CIMCATARINA

  
**SARAY TEREZINHA DIAMBARRE**  
Secretária de Planejamento e Coordenação de  
Herval d'Oeste

Sede do CIMCATARINA  
Rua General Liberato Bittencourt, 1885, 13º Andar, Sala 1305, Bairro Canto  
Florianópolis/Estado de Santa Catarina – CEP 88.070-800

1º Núcleo de Desenvolvimento Regional do CIMCATARINA  
Rua Nereu Ramos, 761, 1º Andar, Sala 01, Centro  
Fraiburgo/Estado de Santa Catarina – CEP 89.580-000